

Beleidsplan 2017-2021

Versie 1



Stichting Raadhuis Grootschermer

Grootschermer, augustus 2017

INHOUD

1. Inleiding
2. Doel, missie, visie
3. Wat doet de Stichting
4. Hoe doet de Stichting dat
5. Korte/lange termijn
6. Ambities van de Stichting
7. Bij onze ambities
 - a. *Vrijwilligersbestand*
 - b. *Cultureel Erfgoed Raadhuis Grootschermer*
 - c. *Vrienden van het Raadhuis*
 - d. *ANBI-stichting*
 - e. *Samenwerking*
8. **Tenslotte**

1. Inleiding

Met ingang van 1 januari 2017 is de Stichting Raadhuis Grootshermer beheerder van het voormalige Raadhuis van Grootshermer. De Stichting wil dit cultureel erfgoed van het dorp behouden en openstellen voor het publiek. In dit beleidsplan staat omschreven hoe het bestuur van de Stichting dat denkt te realiseren.

2. Doel, missie, visie

Bij de start van de activiteiten van de Stichting heeft het bestuur allereerst Doel, Missie en Visie vastgesteld.

Doel van de Stichting Raadhuis Grootshermer is om het voormalige raadhuis van de gemeente Zuid- en Noord-Schermer als cultureel erfgoed te behouden voor de toekomst.

Missie van de Stichting is om het gebouw een openbare functie te geven, waardoor het voor belangstellenden mogelijk wordt het gebouw te bezichtigen of (tegen betaling) te gebruiken voor vergaderingen, bijeenkomsten en huwelijksvoltrekkingen.

Visie van de Stichting is om doel en missie te realiseren met een groot aantal vrijwilligers. Door bovendien lokale ondernemers, organisaties en inwoners van het dorp Grootshermer nauw bij de plannen te betrekken ontstaat er draagvlak en betrokkenheid, waardoor het Raadhuis weer 'van het dorp wordt'.

3. Wat doet de Stichting

De Stichting Raadhuis Grootshermer exploiteert het Raadhuis op zodanige wijze dat kosten en baten in balans zijn.

De Stichting verwerft inkomsten met de volgende activiteiten:

- Verhuur Raadzaal als vergaderlocatie
- Verhuur Raadhuis voor diverse bijeenkomsten
- Verhuur Raadhuis als trouwlocatie
- Openstelling Raadhuis in de weekenden tussen 1 mei en 30 september. (Dit levert weinig inkomsten op, maar mogelijk wel meer naamsbekendheid)

4. Hoe doet de Stichting dat

- De Stichting beijvert zich om de raadzaal zoveel mogelijk te verhuren als vergaderlocatie. Belangrijkste doelgroep is het bedrijfsleven. Er worden diverse communicatiemiddelen ingezet om de zakelijke markt te interesseren. De Stichting hanteert marktconforme prijzen. Voor goede catering en een goed geoutilleerde vergaderomgeving wordt gezorgd. Ook het (plaatselijke) verenigingsleven kan van de vergaderzaal gebruik maken.
- De Stichting zet zich in om het Raadhuis zoveel mogelijk te verhuren als locatie voor bedrijfsbijeenkomsten, bedrijfspresentaties, workshops, familiebijeenkomsten etc. Hiervoor hanteert de Stichting marktconforme verhuurprijzen. Voor deze bijeenkomsten kan men gebruik maken van plaatselijke cateraars. Hierin kan de Stichting bemiddelen.
- De gemeente Alkmaar heeft het Raadhuis in 2017 aangewezen als officiële trouwlocatie. Het Raadhuis moet zo snel mogelijk op de website van de gemeente Alkmaar worden geplaatst. Daarnaast zal de Stichting de trouwlocatie op andere

manieren onder de aandacht brengen (plaatsing op websites, aanwezigheid op trouwbeurzen etc.)

- De Stichting stelt het Raadhuis in de weekenden tussen 1 mei en 30 september open voor het publiek. Zaterdag en zondag is het gebouw geopend van 12.00 tot 17.00 uur. Ook is het gebouw geopend op een aantal feestdagen. Gastheren en gastvrouwen begeleiden de bezoekers. Op aanvraag verzorgt de Stichting ook rondleidingen buiten het weekeinde.

5. Korte/lange(re) termijn

Conform doel, missie en visie wil de Stichting het Raadhuis van Grootschermer behouden als cultureel erfgoed door het open te stellen voor publiek, waarbij er gebruik wordt gemaakt van vrijwilligers, zodat de exploitatie kostenneutraal kan worden uitgevoerd.

Op de korte termijn richt de Stichting zich met name op de zakelijke markt. Jaarlijks moet er een begroot bedrag worden gerealiseerd om de vaste lasten te kunnen voldoen. Daarvoor is het noodzakelijk inkomsten te genereren uit de verhuur van het gebouw. Daarnaast wordt getracht een x-aantal huwelijken in het raadhuis te laten plaatsvinden.

Op de lange(re) termijn wil de Stichting een nog nader vast te stellen aantal huurders aan zich binden, zodat de exploitatie structureel sluitend is. Eventuele winst zal worden besteed aan de aflossing van de schulden en de verfraaiing van het raadhuis.

6. Ambities van de Stichting

De Stichting Raadhuis Grootschermer wil zoveel mogelijk draagvlak creëren voor haar activiteiten. De ambities voor de periode 2017 – 2021 zijn:

- Opzetten van een constant, professioneel vrijwilligersbestand
- Opzetten van een club Cultureel Erfgoed Raadhuis Grootschermer
- Opzetten van een club 'Vrienden van het Raadhuis'
- Realiseren van de ANBI-status
- Goed overleg met organisaties, verenigingen en lokale ondernemers

7. Bij onze ambities

a. Vrijwilligersbestand

De Stichting Raadhuis Grootschermer draait op vrijwilligers. Daarom is het van het grootste belang om deze vrijwilligers aan het Raadhuis 'te binden'. Momenteel beschikt de Stichting over circa 54 gastheren en gastvrouwen. Het streven is dit aantal te laten groeien naar zo'n 60 vrijwilligers.

b. Cultureel Erfgoed Raadhuis Grootschermer

Om het aantal vergaderingen een duw in de goede richting te geven houdt de Stichting in het voorjaar van 2018 een actie. Doel van deze actie is om minimaal 16 bedrijven in de regio over te halen om het behoud van het cultureel erfgoed te ondersteunen.

c. Vrienden van het Raadhuis

Doel van de in 2019 op te richten club 'Vrienden van het Raadhuis' is om inwoners van Grootschermer en omgeving zich betrokken te laten voelen bij het Raadhuis.

d. ANBI-stichting

Door het verkrijgen van de ANBI-status wordt het voor bedrijven en particulieren aantrekkelijk om de Stichting financieel te ondersteunen, dan wel (een deel van) de nalatenschap te bestemmen voor het Raadhuis. In 2017 zal het bestuur actie ondernemen om in 2018 het predicaat ANBI-stichting te krijgen.

e. Samenwerking

De Stichting Raadhuis Grootshermer heeft aangegeven intensief te willen samenwerken met allerlei organisaties, verenigingen en andere partijen in Grootshermer en omstreken. Daarvoor wordt structureel gesproken met vertegenwoordigers van deze organisaties, om op die manier – in samenwerking met elkaar – leuke activiteiten te realiseren en er samen voor te zorgen dat Grootshermer een levendig dorpshart krijgt en houdt.

8. Tenslotte

Het bestuur van de Stichting Raadhuis Grootshermer doet haar uiterste best om het Raadhuis zo goed mogelijk te beheren. Daarbij wordt samengewerkt met zoveel mogelijk lokale en regionale partijen. Op deze wijze hoopt het bestuur het cultureel erfgoed voor het nageslacht te kunnen bewaren.

Bestuur Stichting Raadhuis Grootshermer

Bob Kiel	Voorzitter
Jan Wind	Penningmeester
Sjoukje Westra	Secretaris
Andre Piël	Bestuurslid
Rika van Eenennaam	Bestuurslid

Vastgesteld op 10 augustus 2017